

舊金山軟層建築  
全包解決方案

# 1 評估

- ✓ 現場視察
- ✓ 繪製基本圖
- ✓ 初步構建
- ✓ 估價



# 2 設計

- |       |      |
|-------|------|
| 工程:   | 建築:  |
| ✓ 結構  | ✓ 物料 |
| ✓ 優化  | ✓ 飾面 |
| ✓ 施工性 | ✓ 修復 |

# 3 實行興建

- ✓ 承包商投標
- ✓ 建築支援
- ✓ 整體運作



415-695-2700

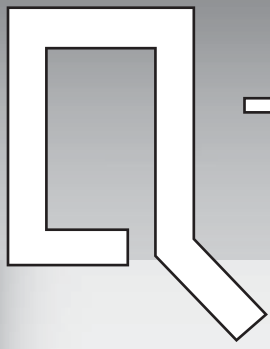
[www.que-arch.com](http://www.que-arch.com) [info@que-arch.com](mailto:info@que-arch.com)



que-architecture

architecture engineering landscape urbanism





# - architecture

415-695-2700

[www.que-arch.com](http://www.que-arch.com)

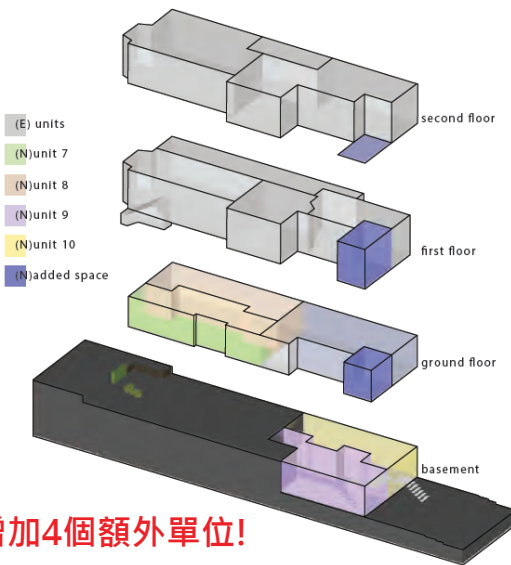
[info@que-arch.com](mailto:info@que-arch.com)

## 具備建築及工程人才的團隊

我們的價值是對建築物的徹底理解，如結構和建築。防震工程不限於結構，亦會牽涉其他『非結構性』的元素，如歷史建築保護，現有電力，機械，水喉，消防等等。所以在團體中有建築師是非常有價值的。我們公司內具備所有人才。無需額外化時間及費用找工程師——是真正的一站式服務。

- 設計效率和靈活性
- 更好的配合
- 非侵入性工程
- 增加物業價值

## 增加你的物業盈利: 附件住戶單元案例



增加4個額外單位!



花園景觀的一室公寓



建前  
一個典型的兩層建築, 6單位  
舊金山公寓大樓與地面儲物  
間。



建後  
取回浪費的空間並創造2個迷人的花園微型單位。

ADU (條例第30-15:2015年4月)  
對業主的一個主要好處是：根據該條例加入的ADU，新單位有資格從規劃標準的有關居住密度大小，停車位，後院空間，住宅單位採光和運用空間的規定獲取全部或部分豁免。

更多資訊:

[www.que-arch.com/softstory](http://www.que-arch.com/softstory)